

Łódź, dnia 27 sierpnia 2018 r.



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Nr OŁO.4110.36.13.2017.2018.HZ**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 155 w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) oraz w związku z art. 39, art. 41 ust. 1, art. 30 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220 z późn. zm.)

**po rozpatrzeniu**

wniosku z dnia 28 marca 2017 r. przedsiębiorstwa działającego pod firmą

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ**

**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Łęczycy, ul. Tumska 2,

posiadającego:

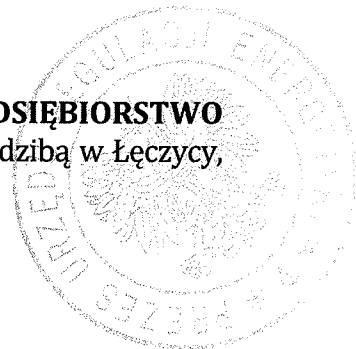
- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): **0000062794**,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): **7750000491**,

**zmieniam**

moją decyzję z dnia 22 września 1998 r., Nr OCC/33/219/U/3/98/WB, zmienionej decyzjami:

- z dnia 10 czerwca 1999 r., Nr OCC/33A/219/U/3/99,
- z dnia 24 września 1999 r., Nr OCC/33/S/219/U/3/99,
- z dnia 26 czerwca 2002 r., Nr OCC/33B/219/W/OŁO/2002/TB
- z dnia 20 sierpnia 2007 r., Nr OCC/33-ZTO/219/W/OŁO/2007/MM,

w sprawie udzielenia przedsiębiorstwu działającemu pod firmą **PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Łęczycy, ul. Tumska 2, koncesji na obrót ciepłem, na okres do 30 września 2018 r.,



**poprzez nadanie jej brzmienia:**  
„udzielam przedsiębiorcy  
**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
z siedzibą w Łęczycy, ul. Tumska 2,

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000062794,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 7750000491,

zwanemu dalej „Koncesjonariuszem”,

**KONCESJI**  
**Nr OCC/33/219/U/3/98/WB**  
**na obrót ciepłem**  
**na okres od dnia 22 września 1998 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.**

na następujących warunkach:

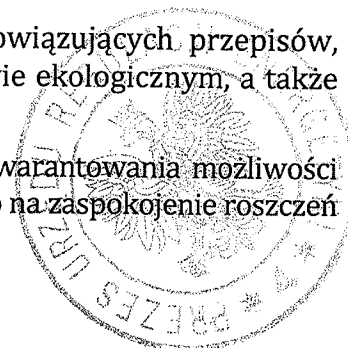
**1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁANOŚCI**

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na **obrocie ciepłem** na potrzeby odbiorców zlokalizowanych na terenie miasta Łęczycy.

**2. Warunki prowadzenia działalności**

**2.1. Warunki ogólne.**

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym, a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń



osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.

- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła oraz umów o świadczenie usługi przesyłania lub dystrybucji ciepła z przedsiębiorcami wykonującymi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji ciepła, jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.

## **2.2. Warunki szczególne**

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania chronionych prawem interesów odbiorców, w tym poprzez udzielanie odbiorcom końcowym pełnych, rzetelnych i wyczerpujących informacji dotyczących ich uprawnień i obowiązków. Koncesjonariusz nie może stosować praktyk powodujących wprowadzanie odbiorców w błąd, co do ich uprawnień lub obowiązków. W szczególności postanowienia umów zawieranych z odbiorcami powinny być czytelne i zrozumiałe, a postanowienia inne niż związane z dostarczaniem ciepła (art. 5 ustawy – Prawo energetyczne), powinny być odrębnie i wyraźnie oznaczone. Umowa powinna wyraźnie określać koszty wynikające z postanowień innych niż dotyczących realizacji usług związanych z dostarczaniem ciepła.
- 2.2.2.** Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.3.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła lub umów kompleksowych z odbiorcami końcowymi nie przyłączonymi do sieci przedsiębiorstwa energetycznego prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na przesyłaniu lub dystrybucji ciepła.

## **2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji**

- 2.3.1.** Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
  - 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
  - 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.
- 2.3.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.3.1. – istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją (w szczególności odnoszących się do rozszerzenia bądź ograniczenia zakresu tej działalności, danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza),

zawiadomić pisemnie Prezesa URE o tych zmianach, przedkładając jednocześnie – w przypadku kiedy zmiana ta powoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wnioski o jej zmianę.

- 2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia obrotu ciepłem.
- 2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.
- 2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

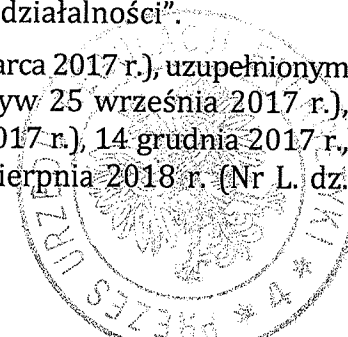
#### **2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu**

- 2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizę finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r., poz. 1047 z późn. zm.), w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższej analizy, w najkrótszym możliwym terminie.

#### **UZASADNIENIE**

Decyzją z dnia 22 września 1998 r., Nr OCC/33/219/U/3/98/WB(z późn. zm.) Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorstwu działającemu pod firmą: PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łęczycy, koncesji na obrót ciepłem na okres do 30 września 2018 r., określając jednocześnie w punkcie 1 decyzji „Przedmiot i zakres działalności”.

Pismem z dnia 28 marca 2017 r. (Nr L. dz. ..../2017, wpływ 30 marca 2017 r.), uzupełnionym pismami z dnia: 21 września 2017 r. (Nr L. dz. 585/2016, wpływ 25 września 2017 r.), 28 września 2017 r. (Nr L. dz. 609/2017, wpływ 3 października 2017 r.), 14 grudnia 2017 r., Nr L. dz. 781/2017, wpływ 18 grudnia 2017 r. oraz z dnia 8 sierpnia 2018 r. (Nr L. dz.



524/2018, wpływ 14 sierpnia 2018 r.), Koncesjonariusz wystąpił z wnioskiem o przedłużenie ważności wymienionej wyżej koncesji.

W myśl art. 39 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne może złożyć wniosek o przedłużenie ważności koncesji, nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem.

Na podstawie analizy zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że Koncesjonariusz:

- 1) spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności oraz ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności,
- 2) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe ani nie znajduje się w likwidacji.

Ponadto stwierdzono, iż nie zachodzą okoliczności określone w art. 33 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz że warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 tej ustawy.

W piśmie z dnia 21 sierpnia 2018 r. (wpływ 22 sierpnia 2018 r.) Koncesjonariusz wyraził zgodę na dokonanie niezbędnych zmian w udzielonej koncesji.

Na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Ponadto mając na względzie treść przepisu art. 43b ust. 4 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne, wprowadzonego ustawą z dnia 22 lipca 2016 r. o zmianie ustawy – Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1165) zobowiązującego Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki do zamieszczania w rejestrze przedsiębiorstw posiadających koncesje aktualnej treści koncesji, w niniejszej decyzji zmieniającej zawarty został tekst jednolity koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, uwzględniający dotychczas dokonane zmiany.

W związku z poczynionymi ustaleniami, mając na względzie to, iż spełnione zostały przesłanki z art. 155 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, postanowiono przychylić się do wniosku Koncesjonariusza i zmienić decyzję z dnia 22 września 1998 r., Nr OCC/33/219/U/3/98/WB (z późn. zm.). Okres ważności koncesji został przedłużony do dnia 31 grudnia 2030 r., co jest zgodne jest z wnioskiem Koncesjonariusza i art. 36 ustawy – Prawo energetyczne.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie dwutygodniowym od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy kierować

na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, 90-550 Łódź, ul. Traugutta 25.

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 złotych (art. 32 ust. 3 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 623 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo Energetyczne, informacja o decyzji zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
6. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania (art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 308,00 zł.  
w dniu 30 marca 2017 r.  
na rachunek 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055

STARSEY SPECJALISTA

*Robert Zadorniak*

Otrzymuje:

1. PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością