

**PROJEKT UMOWY NR .....**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2018 r. pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Łęczycy, ul. Tumska 2**, wpisanym do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr **0000062794** będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP **775-000-04-91**), reprezentowanym przez:

Zwaną dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

\_\_\_\_\_  
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

z siedzibą w \_\_\_\_\_

(dane teled adresowe wykonawcy)

województwo \_\_\_\_\_ działającą na podstawie wpisu:

do ewidencji działalności gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem \_\_\_\_\_,

będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP \_\_\_\_\_ )

reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

(imiona, nazwiska, stanowiska Osób Uprawnionych)

Zwaną dalej **Wykonawcą**.**§ 1****Postanowienia wstępne**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonany po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „KOMPLEKSOWA DOSTAWA GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO TYPU E”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.).

**§ 2****Postanowienia ogólne, przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż paliwa gazowego w postaci gazu ziemnego wysokometanowego typu E oraz świadczenie usługi dystrybucji tego paliwa na potrzeby **Kotłowni gazowych znajdujących się w Łęczycy przy: ul. Dworcowej 5e (3,36MW), ul. Belwederskiej 83 (4,271MW), ul. Żydowskiej 2 (1,78MW), ul. Wojska Polskiego 1b (4,71MW)**, na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 220 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo zajmujące się dystrybucją paliw gazowych, do sieci którego przyłączona jest instalacja odbiorcy, odpowiedzialny za ruch sieciowy w gazowym systemie dystrybucyjnym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci dystrybucyjnej,
  - 2) Taryfa OSD – zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Taryfa na świadczenie przez OSD usług dystrybucji,
  - 3) Umowa dystrybucyjna z OSD – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji

niniejszej Umowy, umożliwiającą dostarczanie przez Wykonawcę gazu ziemnego do punktu odbioru wskazanego w SIWZ,

- 4) Umowa (Umowa kompleksowa) – niniejsza Umowa - oznacza umowę dostarczania paliwa gazowego zawartą pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne, obejmującą sprzedaż oraz przesyłanie/dystrybucję paliwa gazowego do Zamawiającego;
- 5) Punkt odbioru – miejsce dostarczania gazu ziemnego,
- 6) PPG – punkt poboru gazu,
- 7) Paliwo gazowe / gaz ziemny – gaz ziemny wysokometanowy typu E,
- 8) Moc umowna – maksymalna ilość paliwa gazowego wyrażona w kWh/h, którą Odbiorca może odebrać w ciągu godziny,
- 9) Układ pomiarowy – gazomierz lub inne urządzenie pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, służące do pomiaru objętości paliwa gazowego pobranego z sieci i dokonywania rozliczeń,
- 10) Okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie za pobrane paliwo gazowe.

### § 3

#### Podstawowe zasady sprzedaży

1. Kompleksowa dostawa gazu odbywać się będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, do którego ma być dostarczone paliwo gazowe.
3. Wszystkie techniczne warunki dostarczania paliwa gazowego dla danego punktu odbioru są zgodne z postanowieniami IRIESD odpowiedniego Operatora i przez niego określone.
4. Własność paliwa gazowego przechodzi z Wykonawcy na Zamawiającego w Punkcie Odbioru.
5. Dostawy gazu do poszczególnych kotłowni odbywać się będą za pośrednictwem sieci dystrybucyjnych należących do Operatora Systemu Dystrybucyjnego jest to Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień .....
7. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję paliw gazowych o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień .....\*. *(skreślić jeśli nie dotyczy).*

Wykonawca nie będący OSD oświadcza niniejszym, że ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną. tzw. Generalną Umowę Dystrybucyjną, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, która została zawarta na okres do dnia .....\*. *(skreślić jeśli nie dotyczy).*

8. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust. 6 i/lub 7, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy zawartej z OSD i/lub aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi.
9. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy.

### § 4

#### Zobowiązania Stron

## **Zobowiązania Wykonawcy:**

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nie przerwanych dostaw gazu ziemnego do punktów odbioru (stacje pomiarowe gazu, z których zasilane są kotłownie gazowe przy: ul. Dworcowej 5e (3,36MW), ul. Belwederskiej 83 (4,29MW), ul. Żydowskiej 2 (1,78MW), ul. Wojska Polskiego 1b (4,71MW)) za wyjątkiem takich sytuacji jak: awaria systemu dystrybucyjnego, przerw wynikających z prac remontowych lub konserwacyjnych oraz w przypadku działania siły wyższej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) złożenia w OSD, w imieniu własnym i Zamawiającego zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy / powiadomienia o zmianie sprzedawcy,
  - 2) reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy. Czynności opisane w pkt 1) Wykonawca podejmie niezwłocznie, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw gazu od 01.01.2019 r. mając na względzie konieczność przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych Pełnomocnictw w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej (pocztą tradycyjną) oraz fax-em na numer 24 721 25 93 i drogą elektroniczną na adres e-maili: [empec@go2.pl](mailto:empec@go2.pl).
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) dostawy paliwa gazowego i zapewnienia świadczenia przez OSD usług dystrybucji paliwa gazowego do obiektu,
  - 2) pobierania opłat za dostawę i dystrybucję paliwa gazowego zgodnie z Umową, Taryfą i obowiązującymi przepisami,
  - 3) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, sprawdzenia przez OSD prawidłowości działania układu pomiarowego, w terminie 14 dni od zgłoszenia,
  - 4) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, zlecenia przez OSD niezależnemu laboratorium posiadającemu wymaganą akredytację sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania oraz umożliwienia Zamawiającemu zlecenia wykonania dodatkowej ekspertyzy w terminie 30 dni od daty otrzymania wyniku badania laboratoryjnego,
  - 5) sprawdzenia przez OSD dotrzymania parametrów jakościowych paliwa gazowego, wykonując odpowiednie pomiary, a w przypadku stwierdzenia niezgodności jakości paliwa gazowego z Umową, pokrycia kosztów badań oraz udzielenia stosownej bonifikaty, o której mowa w § 5,
  - 6) przyjmowania zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania paliwa gazowego,
  - 7) dokonywania korekt rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowego oraz w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego,
  - 8) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń,
5. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego dla paliwa gazowego sprzedawanego w ramach tej umowy.
6. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Operatora Handlowego i podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla paliwa gazowego sprzedawanego do obiektu Zamawiającego. Bilansowanie handlowe rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.

## **Zobowiązania Zamawiającego:**

8. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,

- 2) terminowego regulowania należności za pobrany gaz ziemny oraz usługi przesyłu (zgodnie z obowiązującą Taryfą OSD oraz zgodnie z cenami jednostkowymi za sprzedaż paliwa gazowego określonymi w ofercie Wykonawcy).
- 3) poniesienia, na zasadach określonych w Taryfie, kosztów sprawdzenia prawidłowości działania Układu pomiarowego zainstalowanego u Zamawiającego oraz kosztów badania laboratoryjnego Układu pomiarowego wykonanego na jego żądanie, w tym jego demontażu oraz montażu w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów Układu pomiarowego.

#### Zobowiązania Stron:

##### 9. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za pobrany gaz ziemny lub usługi przesyłu,
- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za pobrany gaz ziemny lub usługi przesyłu.

#### § 5

##### Standardy jakościowe / Bonifikaty.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy bonifikaty.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca, na podstawie pisemnego wniosku Zamawiającego, zobowiązany jest do udzielenia bonifikat wg stawek określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
3. Niespełnienie parametrów jakościowych Paliwa gazowego ocenia się według postanowień IRiESD.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie przedmiotu Umowy do obiektów Zamawiającego z przyczyn niezależnych od wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji Zamawiającego, a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie/dystrybucji paliwa gazowego.

#### § 6

##### Ceny i stawki opłat

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako suma opłat za pobrane paliwo gazowe i opłaty abonamentowej (handlowej) wg stawki przedstawionej w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 SIWZ) oraz opłat dystrybucyjnych wynikających z obowiązującej Taryfy OSD. Cena jednostkowa netto za paliwo gazowe i opłata abonamentowa są stałe przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 10 Umowy.
2. Opłaty za pobrane paliwo wyliczane będą jako suma iloczynu ilości pobranego paliwa gazowego (którego wielkość ustalona zostanie na podstawie odczytów układów pomiarowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej netto za kWh oraz opłat abonamentowych netto (zgodnie ze stawkami wskazanymi w Formularzu ofertowym), powiększona o należny podatek VAT.
3. Opłaty za usługi dystrybucji/przesyłu obliczane będą zgodnie z obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą OSD zatwierdzoną przez Prezesa URE.
4. Dostarczone paliwo gazowe będzie rozliczane wg poniższych stawek zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1:
  1. Kotłownia przy ul. Dworcowej 5e:
 

- paliwo gazowe	- ..... zł/kWh
- opłata abonamentowa (handlowa)	- ..... zł/m-c
- opłata dystrybucyjna stała	- ..... zł/kWh

Postępowanie o udzielenie zamówienia na „KOMPLEKSOWA DOSTAWA GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO TYPU E”.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): PN/4/2018/Ł

- opłata dystrybucyjna zmienna - ..... zł/kWh
- 2. Kotłownia przy ul. Belwederskiej 83:
  - paliwo gazowe - ..... zł/kWh
  - opłata abonamentowa (handlowa) - ..... zł/m-c
  - opłata dystrybucyjna stała - ..... zł/kWh
  - opłata dystrybucyjna zmienna - ..... zł/kWh
- 3. Kotłownia przy ul. Żydowskiej 2:
  - paliwo gazowe - ..... zł/kWh
  - opłata abonamentowa (handlowa) - ..... zł/m-c
  - opłata dystrybucyjna stała - ..... zł/kWh
  - opłata dystrybucyjna zmienna - ..... zł/kWh
- 4. Kotłownia przy ul. Wojska Polskiego 1b:
  - paliwo gazowe - ..... zł/kWh
  - opłata abonamentowa (handlowa) - ..... zł/m-c
  - opłata dystrybucyjna stała - ..... zł/kWh
  - opłata dystrybucyjna zmienna - ..... zł/kWh

5. Przewiduje się szacunkowe zużycie paliwa gazowego w okresie realizacji Umowy na poziomie:

- **4 887 887 kWh** dla kotłowni przy ul. Dworcowej 5e,
- **7 567 090 kWh** dla kotłowni przy ul. Belwederskiej 83,
- **3 070 749 kWh** dla kotłowni przy ul. Żydowskiej 2,
- **10 958 245 kWh** dla kotłowni przy ul. Wojska Polskiego 1b.

Łącznie przewiduje się szacunkowe zużycie paliwa gazowego w okresie realizacji Umowy na poziomie : **26 483 971 kWh**.

6. Całkowita szacunkowa wartość zamówienia zgodnie z załączonym do oferty „Formularzem ofertowym” wynosi:

..... zł netto  
 (słownie złotych .....)  
 ..... zł brutto  
 (słownie złotych .....)

7. Szacunkowa wartość zamówienia określona w ust. 6 może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości zużytego paliwa gazowego.

8. Zmiana prognozowanego zużycia gazu na mniejszą lub większą nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyte paliwo gazowe wg cen określonych w niniejszej Umowie oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobranego paliwa gazowego, wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora, do sieci którego Zamawiający jest przyłączony.

9. Paliwo gazowe przeznaczone jest na cele opałowe i zgodnie z Art. 31b. ust. 1 pkt 5 Ustawy o podatku akcyzowym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 43 z późn. zm.) w całości podlega zwolnieniu z akcyzy.

## § 7

### Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobrane paliwo gazowe odbywać się będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. Naliczanie opłat nastąpi od dnia, w którym faktycznie rozpoczęta została dostawa paliwa gazowego.
3. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podstawie danych o zużyciu udostępnionych przez OSD za dany okres rozliczeniowy.

Postępowanie o udzielenie zamówienia na „KOMPLEKSOWA DOSTAWA GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO TYPU E”.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): PN/4/2018/Ł

4. Na każdej fakturze rozliczeniowej zostaną umieszczone dodatkowo:
  - 1) adres i numer punktu poboru;
  - 2) moc umowna;
  - 3) moc wykonana (maksymalna ilość paliwa gazowego pobrana w ciągu godziny w okresie rozliczeniowym);
  - 4) okres rozliczeniowy;
  - 5) zużycie w m<sup>3</sup> i kWh, współczynnik konwersji;
  - 6) ciepło spalania.
5. W przypadku przekroczenia mocy umownej w danym punkcie odbioru, Wykonawca uwzględni opłatę - zgodnie z obowiązującą Taryfą OSD - na fakturze okresowej lub wystawi dodatkową fakturę z terminem płatności zgodnym z terminem płatności określonym w ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Faktury wstępne nie będą wystawiane. Do siódmego (7) dnia miesiąca następującego po miesiącu gazowym wystawiana będzie faktura rozliczeniowa za dostarczane paliwo gazowe w poprzednim miesiącu gazowym łącznie do wszystkich punktów wyjścia objętych w załączniku nr 2 do umowy
7. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego na fakturze VAT.
8. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienia w transakcjach handlowych, z zastrzeżeniem zapisów **ust. 9**.
9. Zamawiającemu, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie **14 dni** od daty jej doręczenia.
10. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego na jego pisemne żądanie wyrażone w reklamacji.
11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## **§ 8**

### **Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia **01.01.2019 r.** do dnia **31.12.2019 r.**
2. Warunkiem rozpoczęcia dostaw jest skuteczne przeprowadzenie procedury zmiany Sprzedawcy.

## **§ 9**

### **Rozwiązanie Umowy/ Odstąpienie od Umowy**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 14 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku rozwiązania umowy wiążącej Sprzedawcę z OSD lub z OSP z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, skutkującego utratą możliwości dostarczania Paliwa gazowego do Odbiorcy, Sprzedawca niezwłocznie po otrzymaniu informacji o takim rozwiązaniu zobowiązuje się

poinformować Odbiorcę o tym fakcie na piśmie. W takim wypadku Umowa ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania umowy wiążącej Sprzedawcę z OSD lub z OSP.

## § 10

### Zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy w zakresie:
  - 1) Zmiany ceny oferty brutto wyłącznie w przypadku:
    - a) Zmiany ceny netto paliwa gazowego w związku ze zmianą kwalifikacji w zakresie podatku akcyzowego,
    - b) Zmiany stawek i cen za usługi dystrybucji w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi przesyłu gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie obowiązywania Umowy,
    - c) Ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
  - 2) (usunięty).
  - 3) Zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na paliwo gazowe, pod warunkiem zgody przez Operatora.
  - 4) Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego do punktu odbioru, jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub z przyczyn niezależnych od Stron.
  - 5) Zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.
2. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zawartej umowie w przypadku:
  - 1) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę lub Zamawiającego;
  - 2) zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego;
  - 3) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.

## § 11

### Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w **§ 6 ust. 6**.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w **§ 6 ust. 6**.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia brutto w przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD skutkującego utratą możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego.
4. Każdorazowe obciążenie karą umowną nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.
5. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają, że zmiany Umowy, pod rygorem nieważności, winny być sporządzone w formie pisemnej.

3. Osobami upoważnionymi w imieniu Zamawiającego do kontaktów w celu realizacji postanowień umowy są:  
Sławomir Boczkowski e-mail empec@go2.pl, tel. .... fax .....  
Łukasz Gomuła e-mail empec@go2.pl, tel. .... fax .....
4. Osobą upoważnioną w imieniu Wykonawcy do kontaktów w celu realizacji postanowień umowy jest ..... e-mail ..... tel. .... fax .....
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
6. Spory, które mogą wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą Umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami niniejszej Umowy, a zapisami Taryfy Wykonawcy lub OWU Wykonawcy bezwzględne pierwszeństwo mają zapisy niniejszej Umowy.

### **§ 13**

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.  
Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia i punktów poboru gazu oraz prognoza zużycia paliwa gazowego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

**Opis przedmiotu zamówienia i punktów poboru gazu  
oraz prognoza zużycia paliwa gazowego.**

Przedmiotem zamówienia są kompleksowe dostawy paliwa gazowego – gazu ziemnego wysokometanowego typu E obejmujące zakup i dystrybucję gazu do obiektów kotłowni gazowo-olejowych i gazowych wyszczególnionych poniżej:

1. Kotłownia gazowa 3,36 MW w Łęczycy, ul. Dworcowa 5e (stacja pomiarowa gazu).

Nr punktu poboru **PL0031922972,**

Grupa taryfowa PGNiG **W-6A,**

Moc zamówiona **1756 kWh/h,**

Gazomierz turbinowy z docinkami pomiarowymi, Producent: Common, G160, DN 80 Nr fab. 220460,

Korektor objętości CMK-02 Nr fab. 28110,

Średnie ciśnienie dostarczanego gazu - około 0,4 MPa, nie niższe niż 0,1 MPa.

Paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie produkcji i dystrybucji ciepła na cele grzewcze.

Gaz będzie zużywany przez następujące urządzenia gazowe:

- Kocioł gazowy o mocy 1,12 MW - 3 szt.

Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego ogółem w okresie umownym od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (**12 miesięcy**) – **4 887 887 kWh**. Poniżej przedstawiono przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego z podziałem na miesiące.

2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh	2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh
STYCZEŃ	<b>928 523</b>	LIPIEC	<b>119 420</b>
LUTY	<b>737 810</b>	SIERPIEŃ	<b>112 882</b>
MARZEC	<b>499 750</b>	WRZESIEŃ	<b>157 892</b>
KWIECIEŃ	<b>414 941</b>	PAŹDZIERNIK	<b>358 401</b>
MAJ	<b>226 926</b>	LISTOPAD	<b>538 803</b>
CZERWIEC	<b>120 056</b>	GRUDZIEŃ	<b>672 483</b>

2. Kotłownia gazowa 4,271 MW w Łęczycy, ul. Belwederska 83 (stacja pomiarowa gazu).

Nr punktu poboru **PL0031922974,**

Grupa taryfowa PGNiG **W6-A,**

Moc zamówiona **2743 kWh/h,**

Gazomierz turbinowy z docinkami pomiarowymi, Producent: Common, G160, DN 80 Nr fab. 220281,

Korektor objętości CMK-01 Nr fab. 01813,

Średnie ciśnienie dostarczanego gazu - około 0,4 MPa, nie niższe niż 0,1 MPa.

Paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie produkcji i dystrybucji ciepła na cele grzewcze.

Gaz będzie zużywany przez następujące urządzenia gazowe:

- Kocioł gazowy o mocy 1,28 MW - 1 szt.

- Kocioł gazowy o mocy 1,55 MW - 1 szt.
- Kocioł gazowy o mocy 1,441 MW - 1 szt.

Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego ogółem w okresie umownym od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (**12 miesięcy**) – **7 567 090 kWh**. Poniżej przedstawiono przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego z podziałem na miesiące.

2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh	2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh
STYCZEŃ	<b>1 257 546</b>	LIPIEC	<b>260 823</b>
LUTY	<b>1 031 926</b>	SIERPIEŃ	<b>251 005</b>
MARZEC	<b>761 165</b>	WRZESIEŃ	<b>311 143</b>
KWIECIEŃ	<b>663 938</b>	PAŹDZIERNIK	<b>613 564</b>
MAJ	<b>392 694</b>	LISTOPAD	<b>788 831</b>
CZERWIEC	<b>263 083</b>	GRUDZIEŃ	<b>971 372</b>

3. Kotłownia gazowa 1,78 MW w Łęczycy, ul. Żydowska 2 (stacja pomiarowa gazu).

Nr punktu poboru **PL0031922973**,

Grupa taryfowa PGNiG **W6-A**,

Moc zamówiona **1097 kWh/h**,

Gazomierz turbinowy typ CGT-02, G650, DN 150 Nr fab. 450402,

Korektor objętości CMK-02 Nr fab. 52417,

Średnie ciśnienie dostarczanego gazu - około 0,4 MPa, nie niższe niż 0,1 MPa.

Paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie produkcji i dystrybucji ciepła na cele grzewcze.

Gaz będzie zużywany przez dwa kotły gazowe o mocy 0,89 MW każdy.

Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego ogółem w okresie umownym od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (**12 miesięcy**) – **3 070 749 kWh**. Poniżej przedstawiono przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego z podziałem na miesiące.

2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh	2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh
STYCZEŃ	<b>661 557</b>	LIPIEC	<b>0</b>
LUTY	<b>534 536</b>	SIERPIEŃ	<b>0</b>
MARZEC	<b>348 583</b>	WRZESIEŃ	<b>38 341</b>
KWIECIEŃ	<b>271 124</b>	PAŹDZIERNIK	<b>227 716</b>
MAJ	<b>95 077</b>	LISTOPAD	<b>377 325</b>
CZERWIEC	<b>0</b>	GRUDZIEŃ	<b>516 490</b>

4. Kotłownia gazowa 4,71 MW w Łęczycy, ul. Wojska Polskiego 1b (stacja pomiarowa gazu).

Nr punktu poboru **PL0031922858**,

Grupa taryfowa PGNiG **W6-A,**

Moc zamówiona **3840 kWh/h,**

Gazomierz turbinowy typ CGT-02, G650, DN 150 Nr fab. 450402,

Korektor objętości CMK-02 Nr fab. 52417,

Średnie ciśnienie dostarczanego gazu - około 0,4 MPa, nie niższe niż 0,1 MPa.

Paliwo gazowe zużywane będzie na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie produkcji i dystrybucji ciepła na cele grzewcze.

Gaz będzie zużywany przez następujące urządzenia gazowe:

- Kocioł gazowy o mocy 1,35 MW - 1 szt.
- Kocioł gazowy o mocy 1,12 MW - 3 szt.

Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego ogółem w okresie umownym od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (**12 miesięcy**) – **10 958 245 kWh**. Poniżej przedstawiono przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego z podziałem na miesiące.

2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh	2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE kWh
STYCZEŃ	<b>2 231 759</b>	LIPIEC	<b>134 229</b>
LUTY	<b>1 791 731</b>	SIERPIEŃ	<b>130 236</b>
MARZEC	<b>1 164 433</b>	WRZESIEŃ	<b>227 211</b>
KWIECIEŃ	<b>948 752</b>	PAŹDZIERNIK	<b>852 479</b>
MAJ	<b>396 248</b>	LISTOPAD	<b>1 312 385</b>
CZERWIEC	<b>137 422</b>	GRUDZIEŃ	<b>1 631 360</b>

Przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego przez wszystkie kotłownie wyżej wymienione łącznie w okresie umownym od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. (**12 miesięcy**) – **26 483 971 kWh**. Poniżej przedstawiono przewidywane szacunkowe zużycie paliwa gazowego przez wszystkie kotłownie łącznie z podziałem na poszczególne miesiące.

2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE ŁĄCZNE kWh	2019 ROK MIESIĄC	PRZEWIDYWANE SZACUNKOWE ZUŻYCIE ŁĄCZNE kWh
STYCZEŃ	<b>5 079 385</b>	LIPIEC	<b>514 472</b>
LUTY	<b>4 096 003</b>	SIERPIEŃ	<b>494 123</b>
MARZEC	<b>2 773 931</b>	WRZESIEŃ	<b>734 587</b>
KWIECIEŃ	<b>2 298 755</b>	PAŹDZIERNIK	<b>2 052 160</b>
MAJ	<b>1 110 945</b>	LISTOPAD	<b>3 017 344</b>
CZERWIEC	<b>520 561</b>	GRUDZIEŃ	<b>3 791 705</b>

....., dnia: ..... r.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: